

# Bouwflits #1

Start bouw IKC Groenewei



Deze nieuwsbrief is een uitgave van:



## Start bouw IKC Groenewei

In deze nieuwsbrief brengen wij u op de hoogte van de bouwwerkzaamheden in uw buurt. Aan het Lammetjesplein, naast de tijdelijke huisvesting, zijn wij gestart met de bouw van IKC Groenewei. De werkzaamheden worden in opdracht van de gemeente Groningen uitgevoerd door Aannemingsmaatschappij Friso (onderdeel van Friso Bouwgroep uit Sneek). In het kindcentrum is straks ruimte voor kinderopvang en onderwijs. Daarnaast komt er een dubbele gymzaal.



## Bouwen met respect voor de buurt

Bouwwerkzaamheden in uw nabije leefomgeving kunnen overlast veroorzaken. Dat begrijpen wij als geen ander. Voor ons is een project pas geslaagd als het werk zo goed mogelijk kan worden uitgevoerd. Dit betekent niet alleen op de bouwplaats zelf, maar ook in de directe omgeving. Wij zijn te gast in uw buurt en willen ons dan ook zo goed als mogelijk gedragen. Natuurlijk kunnen we niet voorkomen dat u onze aanwezigheid en activiteiten opmerkt, maar we proberen overlast zoveel mogelijk te beperken. We noemen dit "Minder Hinder". Klinkt simpel, maar het effect is groot! Duidelijke communicatie is hierin erg belangrijk,

immers, u praat toch ook met uw andere burens als zich zaken voordoen? Met deze nieuwsbrief brengen wij u als eerste op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en de geplande bouwwerkzaamheden zodat u weet wat er te gebeuren staat. In deze nieuwsbrief nemen wij u mee in de planning.

## Planning

De voorbereidingen voor de bouw hebben al plaatsgevonden. Zo zijn er al grondwerkzaamheden uitgevoerd, is de bouwplaats al ingericht en ook het bouwboard is onthuld. Volgende week maandag (week 47) starten we met de heiwerkzaamheden. Deze werkzaamheden kunnen zorgen voor geluidsoverlast. De heiwerkzaamheden nemen ongeveer twee à drie weken in beslag. Zodra alle funderingspalen in de grond zitten worden aansluitend de funderingswerkzaamheden uitgevoerd. Deze werkzaamheden duren ongeveer tot halverwege januari. Daarna starten we met het plaatsen van de begane grondvloer. We hopen u tegen die tijd weer opnieuw te informeren over de planning en de werkzaamheden.

## Veiligheidsmaatregelen

Gedurende de uitvoeringsperiode worden verkeersmaatregelen getroffen om de veiligheid in de buurt van de werkzaamheden te waarborgen:

- Het auto- en vrachtverkeer vindt plaats van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 en 17.00 uur.
- Het vrachtverkeer rijdt uitsluitend stapvoets door de buurt.
- In geval van calamiteiten in de buurt, wordt te allen tijde en direct vrije doorgang verleend aan hulpdiensten.

## Werkzaamheden & planning

In deze nieuwsbrief geven wij u een prognose van de werkzaamheden.

Let op: dit is een tijdsindicatie.

### Type overlast

-  Vrachtverkeer
-  Geluidsoverlast
-  Bouwoverlast



**Week 47 - 50:** Heiwerkzaamheden



**Week 49 - 3:** Funderingswerkzaamheden

**Week 52 - 1:** Geen werkzaamheden i.v.m. winterstop



**Week 3:** Plaatsen begane grondvloer

De werkzaamheden starten 's morgens om 7.00 uur. De werkzaamheden vinden grotendeels plaats op eigen terrein.



## Vragen over de werkzaamheden?

Natuurlijk kan het zijn dat u naar aanleiding van deze nieuwsbrief nog vragen heeft. Zijn er nog onduidelijkheden voor u? Of heeft u een andere vraag of opmerking? Neem gerust contact op met Hilbrand Veenje (uitvoerder).

**Hilbrand Veenje**

**E:** [h.veenje@frisobouwgroep.nl](mailto:h.veenje@frisobouwgroep.nl)

**T:** 0515 - 42 99 99

## Bouwplaatsinrichting

